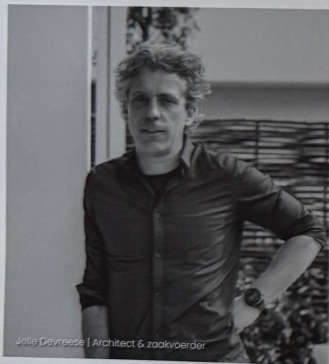


MODERNE KUSTVILLA VOL INGETOGEN SOBERHEID EN COMFORTVOORZIENINGEN



Jelle Deynse | Architect & zaakvoerder

Achtoptien Architecten

In een rustig dorp aan de Vlaamse Westkust bevindt zich deze hedendaagse woning, op nauwelijks 300 m van de zee. Het ontwerp is van de hand van Achtoptien Architecten uit Roeselare. De lange, slanke gevelsteen op dunmortelbed benadrukt de horizontaliteit van de constructie en contrasteert mooi met de verticale ramen op het deels teruggetrokken verdiepingsniveau en met de witte verticale kolommen voor het raam van het thuishok aan de straatzijde.



KLANTENWENSEN | PERFECT VERTAALD EN VORMGEGEVEN

De bouwheren hadden een duidelijk omschreven wensenpakket voor hun nieuwe woning. Met het oog op levenslang comfortabel wonen werd bijvoorbeeld veel aandacht besteed aan domotica en automatisatie. Ook de ondergrondse garage met huislift tot helemaal boven maakt hier deel van uit. Verder waren de bouwheren op zoek naar een strakke architectuur met veel lichtinval en contact met de tuin, een bovengemiddeld ruimtegevoel en een beperkt palet aan materialen. De architecten wisten deze wensen perfect te vertalen in hun ontwerp.

INKOM | APARTE INGANG VOOR BEWONERS EN BEZOEKERS

De zwarte aluminium voordeur, voorzien van door een groot raam, werd in de zijgevel aangebracht. De woning beschikt nog over een tweede voordeur voor dagelijks gebruik. Deze geeft toegang tot een mudroom waar ook de fietsen gestald worden. Rond de woning loopt een lange ledijn voor een sfeervolle avondverlichting. Via de formele voordeur komen we in de hal met keramische bevoering, witgelakte vestiairekasten en kaderloze plafondhoge deuren van Hestia. Links van de hal bevindt zich de toegang tot het thuiskantoor, rechts leidt een glazen deur naar de open leefruimtes.

LEEFRUIMTES | MAXIMALE OPENHEID

De grote Keller Minimal Windows achteraan en zijwaarts naar de keuken toespringen hier in het oog. In het bijzonder het grote hoekraam dat zich helemaal opent naar de tuin en het terras toe. Het hoekraam wordt automatisch aangestuurd en in de hoek bevindt zich geen dragende steunpaal, waardoor een maximale openheid bereikt werd. De wanden en plafonds in de leefruimtes zijn wit en op de vloer ligt een eiken parket. Voor de verlichting werd gewerkt met een combinatie van witte en richtbare zwarte inbouwspots. Een haard- en tv-wand in donkere fineerhout zorgt voor een warme toets. Aansluitend op de salonruimte bevindt zich het eetgedeelte. Absolute blikvanger hier is de grote Calligaris ovale eettafel met keramisch



Merk kozijnloze deuren: Anohid

blad in marmormotief. Typierend voor dit merk is de grillige betonnen voet die artisaanai gegoten wordt in een houten mal. Boven de eettafel hangen kristallen pendels van Swarovski. Deze pendels worden onrechtstreeks verlicht met spotjes in het plafond, maar ook het invallend zonlicht overdag leidt tot speelse en kleurrijke reflecties in het kristal.



Maatwerk interieur: Fraeye



KEUKEN | MONUMENTAAL EILAND

De keuken werd uitgerust met een monumentaal eiland van 4,5 m lang. Het blad en de kopse kanten zijn gemaakt uit de marmersoort invisible grey. De onderbouw heeft kastenfronten in donkere fineerhout. In één van de kopse

zijden zit discreet de wijnkoeler verborgen. De speelbak en het kraanwerk van Franke zijn in geborsteld staal. De kookzone, met werkblad en spatwand in invisible grey, is ingewerkt in een kastenwand van donkere fineerhout. Er is een aparte nis voorzien voor de kleine toestellen. De keuken kan van de zit- en eetruimte afgesloten worden met een brede schuifdeur.



Maatwerk deuren: BV Hestia Houtatelier



Volledige realisatie keuken: Fraeye

VERDIEPINGSNIVEAU | PLAATSELIJK ZEER HOGE PLAFONDS

Op het verdiepningsniveau beschikken enkele ruimtes over plafonds tot 3,30 m hoog. Op de vloer in de nachthal en de slaapkamers van Franke zijn in geborsteld staal. De kookzone, met werkblad en spatwand in invisible grey, is ingewerkt in een kastenwand van donkere fineerhout. Er is een aparte nis voorzien voor de kleine toestellen. De keuken kan van de zit- en eetruimte afgesloten worden met een brede schuifdeur.



bed met geïntegreerde nachtkastjes, helemaal gerealiseerd in donkere fineer. In alle slaapkamers zijn de gewelven gedeeltelijk verlaagd. Aan de kant van de ramen is het plafond hoger, met voldoende ruimte om de ramen naar binnen open te draaien. In de masterbadkamer werd een lavabomeubel in donkere fineer geplaatst, met keramisch blad in marmerlook en opbouwwasbekken. De vloer is keramisch. Tegen de wanden van de inloopdouche werden grote keramische platen in marmerlook geplaatst. Al het kraanwerk in geborstelde inox is van Vola. In de mastervleugel bevindt zich tevens een wasruimte met de toestellen ingebouwd op werkhoogte.



Achtoptien Architecten | Onophoudelijk streven naar perfectie

Achtoptien architecten is een jong en creatief architectenbureau uit Roeselare. Het driekoppige team, onder leiding van oprichter Jelle Devreese, verwerkt de ambities van elke bouwheer tot een programma op maat. Dit zowel voor nieuwbouw, renovatie en interieur als voor handelspanden. Achtoptien gaat bij elk project op zoek naar de perfectie. 'Tien op tien' is het ambitieuze streefdoel. Op een realistische manier wordt gezocht naar de ideale consensus tussen esthetiek, functionaliteit, ecologie, duurzaamheid en budget. Achtoptien staat voor het blijvend zoeken naar constante kwaliteit, ook op moeilijke plekken of met minder middelen: 'Less can be more'.



BUITENRUIMTES | OPMERKELIJK LOUNGEGEVOEL

Lichtaan de woning werden rondom grote terrassen aangebracht van in de massa gekleurde betonvlakken. Deze werden opgemeten door een landmeter en op maat gemaakt, waardoor ze mooi rond de woning en de steunpalen gedrapeerd liggen. Een deel van de terrassen beschikt over een overkapping, met geautomatiseerde screens aan de zijkanten. In het plafond zitten heaters ingebouwd. De strakke tuin omvat een gazon en winterhard groen.



Gevelpanelen: MBI De Steenmeesters

TECHNIEKEN | OPTIMAAL ZELFVOORZIENEND

De woning integreert de meest toekomstgerichte technieken en voorzieningen. Veertig zonnepanelen, gekoppeld aan thuisbatterijen, maken de woning vanaf maart onafhankelijk van de energieleverancier. Ook de laders voor de elektrische wagens zijn hierop aangesloten. Als back-up werd er een gasbrander geplaatst, net als een watervat van 600 liter. Alle

systemen werken op een astroklok en de hele woning is voorzien van bewegingsdetectoren voor de verlichting. De technieken werden ondergebracht in de ruime, ondergrondse garage. Dankzij een minutieuze voorbereiding en een perfecte samenwerking tussen architect en bouwheer kon de woning na slechts veertien maanden opgeleverd worden.

Aluminium schrijnwerk, Minimalistic Windows & Exterior beglazing Group Ceyskens



Tekst: Philip Douvreligne // Fotografie: Pilar Snoots

PARTNERS & LEVERANCIERS

Architect
Achtoptien-Architecten, Roeselare
www.achtoptien.be

Meubelwerk interieur & realisatie keukens
Fransys, Antwerpen
www.fransys.be

Meubelwerk deuren
By Hestia Houtatelier, Kortrijk
www.deurenhestia.be

Meer kozijnloze deuren
Anohid, Kortrijk
www.anohid.be

Schilderwerken, raamdecoratie & slaapprofijt
Cornille, Veurne
www.cornille.be

Elektrische installaties
Elektro Schoonoort, Kortrijk
www.elektro-schoonoort.be

Aluminium schrijnwerk, Minimalistic Windows & Exterior beglazing
Group Ceyskens, Heusden-Zolder
www.groupceyskens.com

Gevelpanelen
MBI De Steenmeesters, Kampen
www.mbi.nl

Heaters
Bronic Heating, Schijndel
www.bronic.com

Alu plaatwerken & overkapping
Sensuwall, Wevelgem
www.sensuwall.be